

Obec Chrášťany

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce č. 1/2021 ze dne 19.1.2021

Zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) bylo svoláno v souladu s § 92 odst.1 a §93 odst. 1 a 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů. Pozvánka na zasedání Zastupitelstva obce byla vyvěšena dne 12.1.2021 a sejmuta dne 19.1.2021.

Účast: Ing. Hruška Pavel, Mgr. Papírníková Petra, Vilímek Jiří, Vratislav Balcar, Pazderová Jiřina, Ing. Pavel Hruška ml., Ludvík Miroslav
– prezenční listina v příloze zápisu

Zasedání ZO zahájil starosta obce Ing. Pavel Hruška (dále jen „předsedající“) v 19,00hod přivítáním přítomných. Předsedající konstatoval, že byla splněna podmínka § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a ZO je usnášeníschopné.

1 -1/2021 - Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Předsedající určil zapisovatelem Mgr. Petru Papírníkovou a ověřovatelem zápisu byl navržen: Pazderová Jiřina a Vilímek Jiří

Návrh usnesení:

Ověřovatel zápisu byl ZO určen: Pazderová Jiřina a Vilímek Jiří

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 1 – 1/2021 bylo schváleno

2 - 1/2021 - Schválení programu ZO

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání ZO v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce obce dne 12.1.2021. Předsedající dal zastupitelům možnost se k navrženému programu vyjádřit. Jelikož nebyly vzneseny žádné připomínky, dal předsedající o návrhu programu hlasovat.

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu ZO
3. Kontrola usnesení č. 8/2020
4. Schvalování prodeje části pozemku parc.č. 2504- [REDACTED]
5. Schvalování směny pozemku parc.č. 2 - [REDACTED]
6. Schvalování směny pozemku parc.č. 11/1 – [REDACTED]
7. Schvalování odkoupení části pozemku parc.č. 22/2 – [REDACTED]
8. Žádost o finanční podporu - Ochrana fauny ČR o.p.s.
9. Žádost o finanční podporu – RUAH o.p.s.
10. Informace o jednání BENE – BUS
11. Seznámení s rozpočtem DSO OLB
12. Žádost o uzavření SOSB na VB pro pozemek parc. č. 786/4 – Benice, [REDACTED]
13. Projednání majetkoprávních úprav místních komunikací ppč. 2371, atd.
14. Projednání RO č. 1/2021
15. Různé

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 2 – 1/2021 bylo schváleno

3 – 1/2021–Kontrola usnesení č. 8/2020

ZO projednalo plnění Usnesení č.8/2020ze dne 22.12.2020 – bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí

4 – 1/2021 – Schvalování prodeje části pozemku parc. č. 2504

ZO projednalo záměr prodeje části pozemku parc. č. 2504(dle geometrického plánu č. 603-160/2019 pozemek parc. č. 2504/4 o výměře 82 m²) v k. ú. Chrášťany u Benešova [REDACTED]

Cena byla na základě znaleckého posudku č. 12299-2077/2020 stanovena na částku 200 Kč/m², tj. za 82 m²celkem 16.400,- Kč.

Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce od 1.12.2020 do 19.1.2021.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 2504v k. ú. Chrášťany u Benešova [redacted] za [redacted] cenu celkem 16.400,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 4–1/2021 bylo schváleno

5 – 1/2021 – Schvalování směny pozemku parc. č. 2

ZO projednalo záměr směny pozemků parc. č. 2 o výměře 48 m² (dle geometrického plánu č. 603- 60/2019 díl „h+i+j+s“) v k. ú. Chrášťany u Benešova, ve vlastnictví [redacted] za část pozemku parc. č. 2504 o výměře 14 m² (dle geometrického plánu č. 603-160/2019 díl „b+c+e“) v k. ú. Chrášťany u Benešova, ve vlastnictví obce Chrášťany. Za rozdíl ve výměře pozemků 34 m² uhradí obec Chrášťany částku ve výši 200 Kč/m², tj. celkem 6.800 Kč. Tato částka byla stanovena znaleckým posudkem č. 12299-2077/2020. Náklady převodu hradí obec Chrášťany.

Záměr směny pozemků byl zveřejněn na úřední desce obce od 1.12.2020 do 19.1.2021.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se směnou pozemku parc.č. 2 o výměře 48 m²v k. ú. Chrášťany u Benešova, ve vlastnictví [redacted], za část pozemku parc. č. 2504 o výměře 14 m² v k. ú. Chrášťany u Benešova, ve vlastnictví obce Chrášťany. Za rozdíl ve výměře uhradí obec Chrášťany částku celkem 6.800,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 5–1/2021 bylo schváleno

6 – 1/2021 – Schvalování směny pozemku parc. č. 11/1

ZO projednalo záměr směny pozemku st. 11/1 o výměře 13 m² (dle geometrického plánu č. 603-160/2019 díl „g“) v k. ú. Chrášťany u Benešova, ve vlastnictví [redacted] za pozemek parc. č. 2359/6 o výměře 62 m²(dle geometrického plánu č. 603-160/2019) v k. ú. Chrášťany u Benešova, ve vlastnictví obce Chrášťany. Směna pozemků proběhne bez doplatku za rozdíl ve výměře.

Náklady převodu hradí obec Chrášťany.

Záměr směny pozemků byl zveřejněn na úřední desce obce od 1.12.2020 do 19.1.2021.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se záměrem směny pozemku st. 11/1 o výměře 13 m² v k. ú. Chrášťany u Benešova, ve vlastnictví [REDACTED] za pozemek parc. č. 2359/6 o výměře 62 m² v k. ú. Chrášťany u Benešova, ve vlastnictví obce Chrášťany. Směna pozemků proběhne bez doplatku za rozdíl ve výměře a náklady převodu uhradí obec Chrášťany.

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 6–1/2021 bylo schváleno

7 – 1/2020 – Schvalování odkoupení části pozemku parc. č. 22/2

ZO projednalo návrh na odkoupení části pozemku parc. č. 22/2 o výměře 1 m²(dle geometrického plánu č. 603-160/2019 díl „k“) v k. ú. Chrášťany u Benešova, ve spoluvlastnictví [REDACTED]

[REDACTED] Cena pozemku byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 12299-2077/2020 na částku 200,- Kč.

Náklady převodu hradí obec Chrášťany.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce od 1.12.2020 do 19.1.2021.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s odkoupením části pozemku parc. č. 22/2 o výměře 1 m² v k. ú. Chrášťany u Benešova, ve spoluvlastnictví [REDACTED]

[REDACTED] za cena celkem 200,- Kč.

Náklady převodu uhradí obec Chrášťany.

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 7 –7/2021 bylo schváleno

8 –1/2021- Žádost o finanční podporu - Ochrana fauny ČR o.p.s.

ZO projednalo žádost o finanční podporu o.p.s. OCHRANA FAUNY ČR, zajišťující péči o nemocná zvířata a o několik přírodních lokalit. Jelikož současná pandemie výrazně zasáhla do chodu této organizace rozhodli se ZO podpořit o.p.s. částkou 5.000,-Kč

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím daru 5.000,-

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 8 –1/2021 bylo schváleno

9 –1/2021 – Žádost o finanční podporu – RUAH o.p.s.

RUAH o.p.s. požádal obec Chrástřany o finanční podporu činnosti organizace. ZO žádost projednali, ale jelikož v roce 2020 darovala obec Chrástřany této společnosti kyslíkový koncentrát pro domácí hospicovou péči, nebyl příspěvek odsouhlasen.

Návrh usnesení:

ZO s poskytnutím finančního příspěvku na rok 2021 nesouhlasí.

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-1 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 9 –1/2021 bylo schváleno

10 – 1/2021 – Informace o jednání BENE – BUS

Starosta obce informoval ZO o průběhu jednání valné hromady společnosti BENE-BUS. K 1.1.2021 bylo schváleno navýšení příspěvků na 245,-Kč za obyvatele obce. Obec Chrástřany se tak na zajištění autobusové dopravy v roce 2021 bude podílet částkou 57.575,-Kč.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí

11 – 1/2021 – Seznámení s rozpočtem DSO OLB

Starosta obce informoval ZO o průběhu jednání společnosti DSO OLB a o navrhovaném rozpočtu na rok 2021.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí

12 – 1/2021 – Žádost o uzavření SOSB na VB pro pozemek parc. č. 786/4 – Benice,



ZO projednalo žádost společnosti Hrazdíra elektro s.r.o. zastupující společnost ČEZ Distribuce, a.s. na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věčné břemeno pokládky kabelového vedení NN do pozemku parc.č. 2416/1 v k.ú. Chrástřany u Benešova, který je ve vlastnictví obce.

Návrh usnesení:

ZO s uzavřením SOSB na pokládku kNN souhlasí .

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 12 –1/2021 bylo schváleno

13 – 1/2021 – Projednání majetkoprávních úprav místních komunikací ppč. 2371, atd.

ZO projednalo záměr směny pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání obecní komunikace (skutečný průběh). Jedná se o směnu 560 m² pozemku parc. č. 2372, který je v majetku obce Chrášťany za část pozemku parc. č. 266 v k.ú. Chrášťany u Benešova v majetku společnosti SEMTEZA s.r.o., Chrášťany 34, 256 01 Benešov a části pozemků parc. č. 2513/1, 2513/3 a 268/1v k.ú. Chrášťany u Benešova všechny ve vlastnictví obce Chrášťany. Náklady převodu uhradí obec.

Záměr bude zveřejněn na úřední desce obce.

Návrh usnesení:

ZO se zveřejněním záměru směny souhlasí. Náklady převodu uhradí obec.

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 13 –1/2021 bylo schváleno

14 – 1/2021 – Projednání RO č. 1/2021

ZO bylo předloženo rozpočtové opatření č. 1/2021 dle přílohy.

Návrh usnesení:

ZO s návrhem RO č.1/2021 souhlasí

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 14 –1/2021 bylo schváleno

15 – 1/2021 – Různé - termíny zasedání ZO v roce 2021 :

6.4.; 22.6.; 7.9.; 9.11. a 21.12..

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí

Zapsala: Mgr. Papírníková Petra

Ověřil:

Pazderová Jiřina

Vilímek Jiří

Starosta obce Chrášťany

Vyvěšeno: 27.1.2021

vyvěšeno na úřední i elektronické desce:

Sejmuto: