

**Obec Chrášťany**  
**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce č. 4/2022**  
**ze dne 6.9.2022**

Zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) bylo svoláno v souladu s § 92 odst.1 a §93 odst. 1 a 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů. Pozvánka na zasedání Zastupitelstva obce byla vyvěšena dne 30.8.2022 a sejmuta dne 6.9.2022.

Účast: Ing. Hruška Pavel, Mgr. Papírníková Petra, Vilímek Jiří, Pazderová Jiřina, Ing. Pavel Hruška ml., Ludvík Miroslav

Omluveni: Vratislav Balcar - nemoc

– prezenční listina v příloze zápisu

Zasedání ZO zahájil starosta obce Ing. Pavel Hruška (dále jen „předsedající“) v 19,00hod přivítáním přítomných. Předsedající konstatoval, že byla splněna podmínka § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a ZO je usnášeníschopné.

**1 - 4/2022 Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu**

Předsedající určil zapisovatelem Mgr. Petru Papírníkovou a ověřovatelem zápisu byl navržen: Ludvík Miroslav a Ing. Pavel Hruška ml.

**Návrh usnesení:**

Ověřovatel zápisu byl ZO určen: Ing. Pavel Hruška ml.

***Výsledek hlasování:*** Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se-0

***Usnesení č. 1 – 4/2022 bylo schváleno***

**2 - 4/2022 Schválení programu ZO**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání ZO v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce obce dne 30.8.2022. Předsedající dal zastupitelům možnost se k navrženému programu vyjádřit. Jelikož nebyly vzneseny žádné připomínky, dal předsedající o návrhu programu hlasovat.

## **Program:**

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu ZO
3. Kontrola Usnesení zasedání ZO č. 3/ 2022
4. Oprava Usnesení č. 4 – 3/2022 - [REDACTED]
5. Odsouhlasení prodeje pozemku parc. č. st. 92/2 v k.ú. Chrášťany u Benešova - [REDACTED]
6. Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena a dohody o provedení stavby se společností ČEZ Distribuce, a.s. – IP-12-6021014, Soběšovice – kNN pro [REDACTED]
7. Projednání RO č. 3/2022
8. Různé

**Výsledek hlasování:** Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se-0

*Usnesení č. 2 – 4/2022 bylo schváleno*

### 3 – 4/2022 Kontrola usnesení č. 3/2022

Zastupitelstvo obce projednalo plnění Usnesení č. 3/2022 bez připomínek.

#### Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí

### 4 – 4/2022 Oprava Usnesení č. 4 – 3/2022

Odsouhlasený prodej pozemku bude opraven takto:

Prodej části obecního pozemku parc. č. 419/19 o výměře 200 m<sup>2</sup> (díl „d“) a při sloučení dílu „a“ o výměře 3 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 419/17 do obecního pozemku parc. č. 418/2 v k. ú. Chrášťany u Benešova dle geometrického plánu č. 370-7/2016 a uzavření směnné smlouvy mezi obcí Chrášťany a [REDACTED].

#### Návrh usnesení:

Prodej části obecního pozemku parc. č. 419/19 o výměře 200 m<sup>2</sup> (díl „d“) a při sloučení dílu „a“ o výměře 3 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 419/17 do obecního pozemku parc. č. 418/2 v k. ú. Chrášťany u Benešova dle geometrického plánu č. 370-7/2016 a uzavření směnné smlouvy mezi obcí Chrášťany a [REDACTED].

ZO souhlasí se směnou pozemků za cenu dle znaleckého posudku ve výši 205,92 Kč/m<sup>2</sup>.

**Výsledek hlasování:** Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se-0

*Usnesení č. 4 – 4/2022 bylo schváleno*

#### 5 – 4/2022 Odsouhlasení prodeje pozemku parc. st. č. 92/2 v k.ú. Chrášťany u Benešova

ZO souhlasí s prodejem pozemku parc.č. st. 92/2 o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Chrášťany u Benešova. Cena pozemku byla stanovena na částku 200,-Kč/m<sup>2</sup>, tj. 1.400,-Kč.

#### **Návrh usnesení:**

ZO souhlasí s prodejem pozemku parc.č. st. 92/2 v k.ú. Chrášťany u Benešova za cenu 200,-Kč/m<sup>2</sup>.

***Výsledek hlasování:*** Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se- 0

***Usnesení č. 5 – 4/2022 bylo schváleno***

#### 6 – 4/2022 Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena a dohody o provedení stavby se společností ČEZ Distribuce, a.s. – IP-12-6021014, Soběšovice

Na ZO byla společností ELMOZ CZECH s.r.o., se sídlem, Černoleská 2326,256 01 Benešov, IČO 47544929 doručena žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena a dohody o provedení stavby (dále jen SOSB o VB) ve prospěch společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035. Jedná se o uležení kabelového vedení NN do pozemku parc. č. 2419/1 v k.ú. Chrášťany u Benešova ve vlastnictví obce Chrášťany. Cena za věcné břemeno byla stanovena ve výši 2.000,-Kč. ZO předloženou žádost projednalo a uzavřením SOSB o VB souhlasí.

#### **Návrh usnesení:**

ZO souhlasí s o uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena a dohody o provedení stavby (dále jen SOSB o VB) ve prospěch společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035. Za uložení kabelového vedení NN do pozemku parc.č. 2419/1 v k.ú. Chrášťany u Benešova ve vlastnictví obce Chrášťany bude obci vyplacena částka 2.000,-Kč.

***Výsledek hlasování:*** Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se-0

***Usnesení č. 6 – 4/2022 bylo schváleno***

#### 7 – 4/2022 Projednání RO č. 3/2022

ZO projednalo RO č. 3/2022 dle předloženého návrhu

#### **Návrh usnesení:**

ZO odsouhlasilo RO č. 3/2022 dle návrhu v příloze.

***Výsledek hlasování:*** Pro-6, Proti-0 , Zdrželi se-0

*Usnesení č. 7– 4/2022 bylo schváleno*

### **8 – 4/2022 Různé**

#### **8 – 4/2022 a) Myslivecké sdružení Chrášťany - žádost o vybudování chladicího zařízení**

Na ZO byla doručena žádost od Mysliveckého sdružení Chrášťany – Ouštice z.s., se sídlem Chrášťany 34, 256 01 Benešov o souhlas s vybudováním chladicího zařízení na obecním pozemku. Chladicí zařízení o velikosti cca 2x2m. ZO předloženou žádost projednalo a s realizací chladicího boxu souhlasí za předpokladu, že náklady na vybudování, provoz a údržbu bude plně hrazeno žadatelem.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO souhlasí**

**Výsledek hlasování:** Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se-0

*Usnesení č. 8 – 4/2022 bylo schváleno*

#### **8 – 4/2022 b) Záměr prodeje**

ZO odsouhlasilo záměr prodeje částí pozemku parc. č. 2490 v k.ú. Chrášťany u Benešova, v osadě Černíkovice, dle geometrického plánu č. 566-152/2017 (viz příloha)

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]

za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO souhlasí**

**Výsledek hlasování:** Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se-0

*Usnesení č. 8 – 4/2022 bylo schváleno*

Zapsala: Mgr. Papírníková Petra

Ověřil: Ludvík Miroslav a Ing. Pavel Hruška ml.  
starosta obce Chrášťany

Vyvěšeno: 13.9.2022

vyvěšeno na úřední i elektronické desce:

Sejmuto: