

Obec Chrášťany

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce č. 4/2023

ze dne 20.6.2023

Zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) bylo svoláno v souladu s § 92 odst.1 a §93 odst. 1 a 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů. Pozvánka na zasedání Zastupitelstva obce byla vyvěšena dne 13.6.2023 a sejmuta dne 20.6.2023.

Účast: Ing. Hruška Pavel, Mgr. Papírníková Petra, Pazderová Jiřina, Ludvík Miroslav, Vratislav Balcar, Marcel Kašpárek

Omluveni: Vilímek Jiří

Prezenční listina je v příloze zápisu.

Zasedání ZO zahájil starosta obce Ing. Pavel Hruška (dále jen „předsedající“) v 19:00hod. přivítáním přítomných. Předsedající konstatoval, že byla splněna podmínka § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a ZO je usnášeníschopné.

1 - 4/2023 Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelem Mgr. Petru Papírníkovou a navrhl ověřovatele zápisu: Pazderová Jiřina, Ludvík Miroslav

Návrh usnesení:

Ověřovatelé zápisu byli ZO určeni: Pazderová Jiřina, Ludvík Miroslav

Výsledek hlasování: Pro-7, Proti-0, Zdrželi se-0

Usnesení č. 1 – 4/2023 bylo schváleno

2 - 4/2023 Schválení programu ZO

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání ZO v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce obce dne 13.6.2023. Předsedající dal zastupitelům možnost se k navrženému programu vyjádřit. Jelikož nebyly ze strany zastupitelů vzneseny žádné námítky, dal předsedající o návrhu programu hlasovat.

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu ZO
3. Kontrola Usnesení zasedání ZO č. 3/2023
4. Rozpočtové opatření č.3/2023
5. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy v obci Černíkovice
6. Žádost o zřízení věcného břemene na el. přípojku
7. Žádost o obnovení obecní cesty v Černíkovicích
8. Různé

Výsledek hlasování: Pro-7, Proti-0, Zdrželi se-0

Usnesení č. 2 – 4/2023 bylo schváleno

3 – 4/2023 Kontrola Usnesení zasedání ZO 3/2023

Zastupitelstvo obce projednalo plnění Usnesení č. 3/2023 bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí

4 – 4/2023 Rozpočtové opatření č.3/2023

ZO projednalo rozpočtové opatření č. 3/2023 bez připomínek - viz příloha

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 3/2023 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 4 –4/2023 bylo schváleno

5 – 4/2023 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy v obci Černíkovice

ZO projednalo žádost Miroslava Ludvíka bytem Černíkovice 14, 257 56 Netvořice o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č. 1834/2/ o výměře 145 m² v k.ú. Chrášťany u Benešova.

ZO souhlasí s prodloužením nájmu. Výše nájmu byla stanovena na částku 10 Kč/m²/rok. Nájemné bude uzavřeno na dobu 10 let.

Návrh usnesení:

ZO odsouhlasilo prodloužení pronájmu pozemku parc.č. 1834/2/ o výměře 145 m² v k.ú. Chrášťany u Benešova za cenu 10 Kč/m²/rok. Nájemné bude uzavřeno na dobu 10 let.

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 5 – 4/2023 bylo schváleno

6 – 4/2023 Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemeno

6 – 4/2023 a) kNN pro pozemek parc.č. 2526 v obci Chrášťany, č. stavby IP-12-6018531

Na obec Chrášťany byla doručena žádost od společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 zastoupena na základě plné moci firmou Petr Kadlec – ELEKTRO-KOVO se sídlem A. Dvořáka 413, 259 01 Votice na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen SOVB) na pozemku parc.č. 81/1, 2387/5 a 2504/1 v k.ú. Chrášťany u Benešova ve vlastnictví obce Chrášťany. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 3 600 Kč.

ZO projednalo předložený návrh a s uzavřením SOVB dle předloženého návrhu souhlasí.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením SOVB se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 zastoupenou na základě plné moci firmou Petr Kadlec – ELEKTRO-KOVO se sídlem A. Dvořáka 413, 259 01 Votice. Věcné břemeno bude zřízeno na pozemku parc.č. 81/1, 2387/5 a 2504/1 v k.ú. Chrášťany u Benešova ve vlastnictví obce Chrášťany za jednorázovou náhradu ve výši 3 600 Kč.

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 6 – 4/2023 a) bylo schváleno

6 – 4/2023 b) kNN pro pozemek parc.č. 415/5 obci Chrášťany, č. stavby IV-12-6032959

Na obec Chrášťany byla doručena žádost od společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 zastoupena na základě plné moci firmou Hrazdíra – Elektro s.r.o. se sídlem, Javorník 51, 257 63 Javorník na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032959 (dále jen SOSBVB) na pozemku parc.č. 2504/2 k.ú. Chrášťany u Benešova ve vlastnictví obce Chrášťany. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč.

ZO projednalo předložený návrh a s uzavřením SOSBVB dle předloženého návrhu souhlasí.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením SOSBVB se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 zastoupenou na základě plné moci firmou Hrazdíra – Elektro s.r.o. se sídlem, Javorník 51, 257 63 Javorník. Věcné břemeno bude zřízeno na pozemku parc.č. 2504/2 v k.ú. Chrášťany u Benešova ve vlastnictví obce Chrášťany za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro-7 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 6 – 4/2023 b) bylo schváleno

7 – 4/2023 Žádost o obnovení obecní cesty v Černíkovcích

Na obec Chrášťany byla doručena žádost [REDAKCE] o obnovení bývalé obecní cesty na parc. č. 2490 v k.ú. Chrášťany u Benešova.

Zastupitelstvo žádost projednalo a vyhodnotilo možnost obnovy cesty jako problematickou, jelikož by se přímo dotkla 4 okolních vlastníků, včetně Obce Chrášťany. Zastupitelstvo nechá situaci posoudit nezávislým geodetem, aby byla celá situace vyřešena komplexně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se rozhodlo nechat vypracovat komplexní návrh řešení celé lokality od nezávislého geodeta.

Výsledek hlasování: Pro-7, Proti-0, Zdrželi se-0

Usnesení č. 7 – 4/2023 bylo schváleno

Zapsala: Mgr. Papírníková Petra

Ověřili: Pazderová Jiřina, Ludvík Miroslav

Starosta obce Chrástany: Ing. Pavel Hruška

Vyvěšeno na úřední i elektronické desce: 29.6.2023

Sejmuto: