

# Obec Chrášťany

## Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce č. 7/2024

ze dne 19.11.2024

Zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) bylo svoláno v souladu s § 92 odst.1 a §93 odst. 1 a 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů. Pozvánka na zasedání Zastupitelstva obce byla vyvěšena dne 12.11.2024 a sejmuta dne 19.11.2024.

Účast: Ing. Hruška Pavel, Pazderová Jiřina, Ludvík Miroslav, Vratislav Balcar, Vilímek Jiří, Mgr. Papírníková Petra, Marcel Kašpárek

Hosté: p.Šára, p.Bláha, p.Čermák

Prezenční listina je v příloze zápisu.

Zasedání ZO zahájil starosta obce Ing. Pavel Hruška (dále jen „předsedající“) v 19:00hod. přivítáním přítomných. Předsedající konstatoval, že byla splněna podmínka § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a ZO je usnášeníschopné.

### 1 – 7/2024 Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelem Mgr. Petru Papírníkovou a navrhl ověřovatele zápisu: Marcel Kašpárek, Ludvík Miroslav

### Návrh usnesení:

Ověřovateli zápisu byli ZO určeni: Marcel Kašpárek, Ludvík Miroslav

**Výsledek hlasování:** Pro-7 Proti-0, Zdrželi se-0

**Usnesení č. 1 – 7/2024 bylo schváleno**

---

## 2 – 7/2024 Schválení programu ZO

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání ZO v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce obce dne 12.11.2024. Místostarostka navrhla zařadit bod ohledně úpravy obecně závazných vyhlášek obce Chrášťany. Předsedající dal zastupitelům možnost se k navrženému programu vyjádřit. Jelikož nebyly ze strany zastupitelů vzneseny žádné námítky, dal předsedající o návrhu programu hlasovat.

### **Program:**

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu ZO
3. Kontrola Usnesení zasedání ZO č. 6/2024
4. Rozpočtové opatření č. 5/2024
5. Návrh rozpočtu na rok 2025
6. Návrh střednědobého výhledu 2025 - 2027
7. Projednání územního plánu Chrášťany
8. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
9. Záměr směna pozemků u statku Benice
10. Různé

**Výsledek hlasování:** Pro-7, Proti-0, Zdrželi se-0

**Usnesení č. 2 – 7/2024 bylo schváleno**

---

## 3 – 7/2024 Kontrola Usnesení zasedání ZO 6/2024

Zastupitelstvo obce projednalo plnění Usnesení č. 6/2024 bez připomínek.

### **Návrh usnesení:**

ZO bere na vědomí

---

#### 4 – 7/2024 Rozpočtové opatření č. 5/2024

ZO projednalo a schválilo RO č. 5/2024 – viz příloha

#### **Návrh usnesení:**

ZO projednalo a schválilo RO č. 5/2024 – viz příloha

**Výsledek hlasování:** Pro-7, Proti-0, Zdrželi se-0

**Usnesení č. 4 – 7/2024 bylo schváleno**

---

#### 5 – 7/2024 Návrh rozpočtu na rok 2025

ZO sestavilo a projednalo návrh rozpočtu pro rok 2025. Rozpočet byl sestaven jako schodkový - předpokládané příjmy ve výši 7 934 350,- Kč; předpokládané výdaje ve výši 9 019 018,- Kč (viz přílohy). Plánovaný schodek bude uhrazený z rezervy z minulých let. Své námítky mohou občané uplatnit do 16.12.2024.

#### **Návrh usnesení:**

ZO souhlasí s návrhem rozpočtu pro rok 2025 dle přílohy

**Výsledek hlasování:** Pro-7, Proti-0, Zdrželi se-0

**Usnesení č. 5 – 7/2024 bylo schváleno**

---

#### 6 – 7/2024 Návrh střednědobého výhledu 2025 - 2027

ZO projednalo a schválilo střednědobý výhledu rozpočtu na roky 2025 až 2027.

#### **Návrh usnesení:**

ZO souhlasí s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025 až 2027.

**Výsledek hlasování:** Pro-7, Proti-0, Zdrželi se-0

**Usnesení č. 6 – 7/2024 bylo schváleno**

---

## 7 – 7/2024 Projednání územního plánu Chrášťany

Z důvodu legislativních a územních změn, které proběhly v katastru obce Chrášťany u Benešova nelze pokračovat s pracemi na v minulosti rozpracovaném územním plánu. Po dohodě s pořizovatelem Územního plánu Chrášťany MěÚ Benešov bude pořízení řešeno novou žádostí, která bude respektovat stávající stav v obci a současně využije již dodané podklady.

Zhotovitel územního plánu zůstává beze změn: Bc. Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., Atelier M.A.A.T., s.r.o., Převrátilská 330/15, 390 01 Tábor.

ZO pověřuje místostarostku obce Mgr Papírníkovou Petru k zastupování obce Chrášťany ve věcech týkajících se projednávání a schvalování územního plánu.

### **Návrh usnesení:**

ZO souhlasí s podáním žádosti o pořízení nového Územního plánu Chrášťany.

### **Návrh usnesení:**

**Výsledek hlasování:** Pro-7, Proti-0, Zdrželi se-0

**Usnesení č. 7 – 7/2024 bylo schváleno**

---

## 8 – 7/2024 Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

Dne 31.10.2024 proběhlo na základě ustanovení §42 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2021 Sb., o kontrole /kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů dílčí přezkoumání hospodaření obce Chrášťany.

Při dílčím přezkoumání hospodaření bylo zjištěno porušení §39 odst.1 zákona 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), neboť nebylo doloženo zveřejnění záměru obce Chrášťany směřit nemovitou věc, a to u Směnné smlouvy ze dne 29.6.2024. ZO projednalo zjištěné pochybení a přijalo opatření týkající se zveřejňování záměrů obce. Všechny nově přijaté žádosti o směnu pozemků budou předem zveřejněny na úřední desce.

### **Návrh usnesení:**

ZO projednalo pochybení týkající se zveřejnění záměru obce Chrášťany směřit nemovitou věc, a to u Směnné smlouvy ze dne 29.6.2024 zjištěné kontrolou ze dne 31.10.2024.

ZO přijalo opatření týkající se zveřejňování záměrů obce. Všechny nově přijaté žádosti o směnu pozemků budou předem zveřejněny na úřední desce.

**Návrh usnesení:**

***Výsledek hlasování:*** Pro-7, Proti-0, Zdrželi se-0

***Usnesení č. 8 – 7 /2024 bylo schváleno***

---

**9 – 7/2024 Záměr směna pozemků u statku Benice**

Na Obec Chrástřany byla doručena žádost o směnu pozemků za účelem změny trasy resp. narovnání skutečného stavu místní komunikace v osadě Benice. Směna se týká pozemků oddělených geometrickým plánem č. 661-58a/2024. Jedná se o pozemek parc.č. 504/33 o výměře 968 m<sup>2</sup> ve vlastnictví firmy FAVORY Horses s.r.o., IČ:024622900, se sídlem Benice 1, 257 44 Netvořice za pozemek parc.č. 2398/2 o výměře 967 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Chrástřany, vše v k.ú. Chrástřany u Benešova. Směna bude provedena bezúplatně.

**Návrh usnesení:**

ZO projednalo předložený návrh a se směnou pozemku parc.č. 504/33 o výměře 968 m<sup>2</sup> ve vlastnictví firmy FAVORY Horses s.r.o., IČ:024622900, se sídlem Benice 1, 257 44 Netvořice za pozemek parc.č. 2398/2 o výměře 967 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Chrástřany, vše v k.ú. Chrástřany u Benešova, oddělených geometrickým plánem č. 661-58a/2024 souhlasí. Směna bude provedena bezúplatně.

***Výsledek hlasování:*** Pro-7, Proti-0, Zdrželi se-0

***Usnesení č. 9 – 7/2024 bylo schváleno***

---

**10a – 7/2024 Černíkovice – přístřešek na kontejnery**

ZO projednalo předložený návrh panem Ludvíkem na realizaci přístřešku na kontejnery v osadě Černíkovice. P.Ludvík byl ZO pověřen k dodání cenové nabídky.

## 10b – 7/2024 Rekonstrukce veřejného osvětlení

Rekonstrukce veřejného osvětlení - z důvodu poruchy na kabelovém vedení v části obce Chrástany – most, dojde k jeho výměně. Z tohoto důvodu došlo ke zpoždění dokončení realizace.

### **Návrh usnesení:**

ZO bere na vědomí

---

Zapsal: Mgr. Papírníková Petra

Ověřili: Marcel Kašpárek, Ludvík Miroslav

Starosta obce Chrástany: Ing. Pavel Hruška

Vyvěšeno na úřední i elektronické desce: 26.11.2024

Sejmuto: