

Obec Chrástany
Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce č. 5/2020
ze dne 15.7.2020

Zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) bylo svoláno v souladu s § 92 odst.1 a §93 odst. 1 a 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Pozvánka na zasedání Zastupitelstva obce byla vyvěšena dne 8.9.2020 a sejmuta dne 15.7.2020.

Účast: Ing. Hruška Pavel, Mgr. Papírníková Petra, Vilímek Jiří,

Ludvík Miroslav, Pazderová Jiřina, Ing. Pavel Hruška ml.

Omluveni: Vratislav Balcar

– prezenční listina v příloze zápisu

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání ZO zahájil starosta obce Ing. Pavel Hruška (dále jen „předsedající“) v 19,00hod přivítáním přítomných. Předsedající konstatoval, že byla splněna podmínka § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a ZO je usnášeníschopné.

1 -5/2020 Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Předsedající určil zapisovatelem Mgr. Petru Papírníkovou a ověřovatelem zápisu byl navržen: Ing. Pavel Hruška ml a Vilímek Jiří

Návrh usnesení:

Ověřovateli zápisu byli ZO určeni: Ing. Pavel Hruška ml a Vilímek Jiří

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 1 – 5/2020 bylo schváleno

2 - 5/2020 Schválení programu ZO

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání ZO v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce obce dne 8.9.2020. Před hlasováním dal předsedající zastupitelům možnost se k navrženému programu vyjádřit. Místostarostka požádala o přidání bodu č. 15. RO č. 3/2020. Poté dal předsedající hlasovat o návrhu programu.

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu ZO
3. Kontrola usnesení č. 4/2020
4. Schválení poskytnutí dotace ZO
 - na výměnu oken v obecním domě čp. 34
5. Schválení poskytnutí dotace ZO
 - na výstavbu přístřešků u čp. 34
6. Žádost společnosti RUAH o.p.s. o finanční podporu
7. Žádost o stanovisko k uzavření SOSB na VB od společnost ČEZ
 - přeložka VN v souvislosti se stavbou D3
8. Žádost - Benice č. stav. 29 a p.p.č. 687
 - a) o souhlas s umístěním stavby RD
 - b) o souhlas s vybudováním ČOV
9. Žádost - Benice p.p.č. 685/1
 - a) o souhlas s umístěním RD
 - b) o vyjádření k přístupu na místní komunikaci
10. Žádost - Benice p.p.č. 680/1
 - a) o souhlas s umístěním RD
 - b) o vyjádření k přístupu na místní komunikaci
 - c) o souhlas s umístěním studny
11. Žádost Benice p.p.č. 786/4
 - a) o vyjádření ke stavbě RD
 - b) o souhlas se studnou
 - c) o souhlas se stavbou ČOV nebo jímky
12. Projednání dopravního značení v obci Benice
13. Projednání prováděných oprav na komunikacích v obci Chrást'any
14. Informace o kolaudaci chodníku
15. RO č. 3/202

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 2 – 5/2020 bylo schváleno

3 - 5/2020 Kontrola Usnesení 3/2020 a 4 /2020

ZO zhodnotilo plnění Usnesení :

- 4-3/2020 Projednání možné úpravy vodního toku - trvá
- 7-3/2020 Projednání žádosti o prodej části pozemku v souvislosti s výstavbou chodníku – trvá.
- 8-3/2020 Projednání odkupů pozemků v souvislosti s výstavbou chodníku – trvá
- 3-4/2020– Žádost o dotaci – DSO OBLN – v zápise č. 4/2020 ze dne 7.7.2020 došlo ke zřejmé nesprávnosti v názvu bodu 3. Žádost o půjčku – DSO OBLN – správné znění bodu je „Žádost o účelovou dotaci“. Tato nesprávnost nemá vliv na přijaté Usnesení a Usnesení č. 3 – 4/2020 se nemění.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí

4 - 5/2020–Schválení poskytnutí dotace ZO

- na výměnu oken v obecním domě čp. 34

Usnesení č. 5-1/2020 byl ZO vybrán zhotovitel na realizace akce „Výměna oken v obecním domě čp. 34“. Po podpisu smlouvy o dílo byla dne 12.5.2020 odeslána místostarostkou žádost o poskytnutí dotace ze Středočeského fondu obnovy venkova pod č. FON/OBV/042175/2020 na realizace výše uvedenou akci. Dne 3.8.2020 bylo zastupitelstvem SK Usnesením č. 014-26/2020/ZK poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje schváleno ve výši 126.000,-Kč

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s přijetím dotace ve výši 126.000,-Kč z rozpočtu Středočeského kraje a s uzavřením smlouvy o poskytnutí této dotace na realizaci stavby „Výměna oken v obecním domě č.p.34“.

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 4 – 5/2020 bylo schváleno

5 - 5/2020 - Schválení poskytnutí dotace ZO

- na výstavbu přístřešků u čp. 34

Usnesení č. 6-1/2020 byl ZO vybrán zhotovitel na realizace akce „Přístavby přístřešků objektu OÚ č.p. 34 Chrášťany“. Na tuto stavbu byla zpracována projektové dokumentace k realizaci stavby, dne 14.5.2020 vydáno společné povolení, kterým se stavba umísťuje a

povoluje pod č.j. MUMN/64795/2020/VÝST a následně byla místostarostkou podána žádost o poskytnutí dotace ze Středočeského fondu obnovy venkova č. FOV/OBV/040917/2020 na realizace výše uvedené akce. Dne 3.8.2020 bylo zastupitelstvem SK Usnesením č. 014-26/2020/ZK poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje schváleno ve výši 102.351,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s přijetím dotace ve výši 102.351,-Kč z rozpočtu Středočeského kraje a s uzavřením smlouvy o poskytnutí této dotace na realizaci stavby „Přístavby přístřešků objektu OÚ č.p. 34 Chrášťany“.

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 5 – 5/2020 bylo schváleno

6 – 5/2020 - Žádost společnosti RUAH o.p.s. o finanční podporu

Na Obecní úřad byla dne 26.8.2020 doručena žádost společnosti RUAH o.p.s. specializovaná domácí péče v okrese Benešov žádost o finanční podporu na pořízení kyslíkového koncentrátoru.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím finanční podpory na nákup 1ks kyslíkového koncentrátoru.

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se- 0

Usnesení č. 6 – 5/2020 bylo schváleno

7 – 5/2020 - Žádost o stanovisko k uzavření SOSB na VB od společnost ČEZ – přeložka VN v souvislosti se stavbou D3

V souvislosti s projektem dálnice D3 a projektovanou mimoúrovňovou křižovatkou byla na obec doručena žádost o vyjádření k plánované přeložce stávajícího venkovního vedení VN (IZ-12-6001992) a na uzavření SOSB na VB. Zástupce společnosti ČEZ Distribuce a.s. firma ELMOZ CZECH zastoupená Ing. Zápotočnou žádá o sdělení, zda bude v souvislosti s plánovanou přeložkou docházet ke střetu s místní komunikací.

Zastupitelé obce se seznámili s předloženými podklady a proti plánované přeložce VN nemají námitek. ZO upozorňuje, že navržená trasa vedení křižuje stávající účelovou komunikaci.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s realizací plánované přeložky vedení VN i s uzavřením SOSB na VB. Cena za VB byla stanovena na 500,-Kč/bm.

Výsledek hlasování: Pro-6, Proti-0, Zdrželi se- 0

Usnesení č. 7 – 5/2020 bylo schváleno

8 – 5/2020 - Žádost

- Benice č. stav. 29 a p.p.č. 687

Pod č.j. 170/2020 podal

na základě plné moci v zastoupení majitelky

pozemku paní

bytem Vejvanovského 1611/18, 149 00 Chodov žádost:

- a) o vyjádření ke stavbě na p.p. č. st. 29 a p.p.č. 687 a p.p.č. 686 v k.ú. Chrást'any u Benešova obce Benice. Jedná se o pozemek bývalé zemědělské usedlosti. Přílohou žádosti byla doručena koordinační situace, pohledy a řez A-A. Podklady jsou součástí projektové dokumentace pro územní a stavební řízení vypracované Ing. Arch. Ivanem Krausem pod názvem „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU poz. parc. č. st. 26, 686, 687, k.ú. Chrást'any u Benešova“. Z předložených podkladů vyplývá, že dům je navržen nepodsklepený, jednopodlažní a obytným podkrovím.

Návrh usnesení:

- a) ZO souhlasí s realizací jednoho RD na p.p. č. st. 29 a p.p.č. 687 a p.p.č. 686 v k.ú. Chrást'any u Benešova obce Benice (bývalá zemědělská usedlost) dle předložených podkladů.

Výsledek hlasování: Pro-6, Proti-0, Zdrželi se- 0

Usnesení č. 8a) – 5/2020 bylo schváleno

- b) o souhlas s vybudováním ČOV a o odsouhlasení vedení likvidovaných přečištěných vod z ČOV přes pozemek p.č. 2412 v k.ú. Chrást'any u Benešova, který je v majetku obce do Tloskovského potoka. Přílohou žádosti je plánec umístění ČOV a orientační trasy vedení přečištěných vod.

Z přiložených podkladů není zcela zřejmé, kudy je vedení likvidovaných vod plánováno a situace neobsahuje ani žádné technické údaje vedení.

Dále vzhledem k předloženým žádostem o stavby nových rodinných domků v osadě Benice, bude nutné plánovanou výše uvedenou stavbu koordinovat s rekonstrukcí stávajících účelových komunikací v této lokalitě.

ZO se shodují, že na základě předložených podkladů není v současné době možné zaujmout stanovisko.

Na předmětné místo bude svolána schůzka za přítomnosti všech zúčastněných, kde bude navržen postup pro řešení.

Návrh usnesení:

- b) ZO nemá námitek ke stavbě ČOV. ZO nesouhlasí s vedením likvidovaných vod přes účelovou komunikaci dle předloženého návrhu. Povolování trasy vedení likvidovaných vod bude řešeno v koordinaci s rekonstrukcí místních komunikací.

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se- 0

Usnesení č. 8b) – 5/2020 bylo schváleno

9 – 5/2020 - Žádost

- Benice p.p.č. 685/1

- a) o souhlas s umístěním RD

Současně s žádostí byla předložena projektová dokumentace pro územní rozhodnutí vypracovaná Ing. Simonou Fialovou.

Návrh usnesení:

ZO se stavbou RD na pozemku p.čp. 685/1 v k.ú. Chrášťany u Benešova souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 9a) – 5/2020 bylo schváleno

- b) o vyjádření k přístupu na místní komunikaci

V návaznosti na záměr výstavby RD na pozemku č.p. 685/1 v k.ú. Chrášťany u Benešova žádá pan _____ o vyjádření k zajištění potřebného přístupu a příjezdu na výše uvedený pozemek.

Zastupitelé podanou žádost projednali. Přístup na pozemek bude řešen z p.p.č. 2410 v k.ú. Chrášťany u Benešova kde bude zrealizována příjezdová komunikace. Na realizaci této komunikace bude uzavřena se stavebníkem plánovací smlouva.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí uzavřením plánovací smlouva na realizaci přístupové komunikace k p.p.č. 680/1 v k.ú. Chrášťany u Benešova.

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se-0

Usnesení č. 9b) – 5/2020 bylo schváleno

10 – 5/2020 - Žádost

- Benice p.p.č. 680/1

- a) o souhlas s umístěním RD požádala paní _____ a základě plné moci majitelů dotčeného pozemku p.č. 680/1 paní _____ a pana _____

Současně s žádostí byla předložena projektová dokumentace pro územní rozhodnutí vypracovaná Ing. Simonou Fialovou.

Návrh usnesení:

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se- 0

Usnesení č. 10a) – 5/2020 bylo schváleno

b) o vyjádření k přístupu na místní komunikaci

S ohledem na plánovanou výstavbu RD na pozemku p.č. 680/1 k.ú. Chrášťany u Benešova žádá paní Sylva Zambová o vyjádření k zajištění potřebného přístupu a příjezdu na výše uvedený pozemek.

Zastupitelé podanou žádost projednali. Přístup na pozemek bude řešen z p.p.č. 2412 v k.ú. Chrášťany u Benešova kde bude zrealizována příjezdová komunikace. Na realizaci této komunikace bude uzavřena se stavebníkem plánovací smlouva.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí uzavřením plánovací smlouva na realizaci přístupové komunikace k p.p.č. 680/1 v k.ú. Chrášťany u Benešova.

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se- 0

Usnesení č. 10b) – 5/2020 bylo schváleno

c) o souhlas s umístěním studny na pozemku p.č. 680/1 k.ú. Chrášťany u Benešova dle předložené dokumentace

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s umístěním studny dle předložené dokumentace.

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se- 0

Usnesení č. 10c) – 5/2020 bylo schváleno

11 – 5/2020 - Žádost Anny Papežové – Benice p.p.č. 786/4

Pod č.j. 215/2020 byla na obecní úřad doručena paní / (žádost o vyjádření ZO

Chrášťany k plánované realizaci RD na pozemku p.č. 786/4 v k.ú. Chrášťany u Benešova.

K žádosti o souhlas byla předložena projektová dokumentace.

a) o vyjádření ke stavbě RD na pozemku p.č. 786/4 v k.ú. Chrášťany u Benešova.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se stavbou RD na pozemku p.č. 786/4 v k.ú. Chrášťany u Benešova

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se- 0

Usnesení č. 11a) – 5/2020 bylo schváleno

b) o souhlas s vybudováním studny na pozemku stavebníka

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vybudováním studny na pozemku p.č. 786/4 v k.ú. Chrást'any u Benešova dle předložené dokumentace.

Výsledek hlasování: Pro-6 Proti-0 , Zdrželi se- 0

Usnesení č. 11b) – 5/2020 bylo schváleno

c) o souhlas se stavbou ČOV nebo jímky o objemu 10m

-na základě vyjádření žadatelky bude rozhodnuto o vybudování ČOV nebo jímky na základě vyjádření dotčených správních orgánů.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vybudováním ČOV nebo jímky na pozemku p.č. 786/4 v k.ú. Chrást'any u Benešova.

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se- 0

Usnesení č. 11c) – 5/2020 bylo schváleno

12 - 5/2020 Projednání dopravního značení v obci Benice

ZO projednalo současný stav mostu přes Tloskovský potok, který se nachází na příjezdové účelové komunikaci do obce Benice. Vzhledem k jeho stavebně technickému stavu projednalo ZO možnost umístění zákazového dopravního značení „Zákaz vjezdu pro nákladní automobily na 3,5t“ na odbočku na tuto účelovou komunikaci. Konkrétní umístění značky bude řešeno s odbornou firmou.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s umístěním zákazové dopravní značky „Zákaz vjezdu pro nákladní automobily na 3,5t“ na odbočku do obce Benice.

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se- 0

Usnesení č. 12 – 5/2020 bylo schváleno

13 – 5/2020 Projednání prováděných oprav na komunikacích v obci Chrást'any

ZO projednalo provedenou nenahlášenou opravu silnice III. třídy v obci Chrást'any. Na prováděcí firmu bude odeslána stížnost na provedené práce.

Návrh usnesení:

Bere na vědomí

14 – 5/2020 - Informace o kolaudaci chodníku

Starosta informoval ZO o kolaudačním řízení chodníku v obci Chrášťany.

Návrh usnesení:

Bere na vědomí

15 – 5/2020 RO č. 3/2020

Úprav rozpočtu z důvodu konání voleb – příjmové i výdajové položky

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s RO č. 3/2020 dle přílohy

Výsledek hlasování: Pro-6 , Proti-0 , Zdrželi se- 0

Usnesení č. 15 – 5/2020 bylo schváleno

Zapsala: Mgr. Papírníková Petra

Ověřil: Ing. Pavel Hruška ml a Vilímek Jiří

Ing. Pavel Hruška

Starosta obce Chrášťany

Vyvěšeno: 22.9.2020

Sejmuto:

vyvěšeno na úřední i elektronické desce: